

WNIOSEK
o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. Wnioskodawca (Imię i nazwisko) (Nr PESEL albo nr dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku nr PESEL)
2. Adres zamieszkania (Kod pocztowy, miejscowość, ulica, nr domu, nr mieszkania)
3. Nazwa i adres zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny.....
4. Tytuł prawny do lokalu mieszkalnego: ¹ a) najem b) podnajem c) spółdzielcze prawo do lokalu d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej e) własność innego lokalu mieszkalnego f) własność domu jednorodzinnego g) inny tytuł prawny h) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na przysługujący lokal zamienny albo najem socjalny lokalu
5. Powierzchnia użytkowa lokalu , w tym: a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni ² b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu

¹ Właściwe podkreślić

² W przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%, ale nie więcej niż o 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%

6. Liczba osób niepełnosprawnych w tym:	
a) liczba osób niepełnosprawnych poruszających się na wózku inwalidzkim	
b) liczba osób niepełnosprawnych, jeżeli ich niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju	
7. Techniczne wyposażenie zajmowanego lokalu mieszkalnego: ³	
a) sposób ogrzewania lokalu: wyposażenie w centralne ogrzewanie	jest brak
b) sposób przygotowywania ciepłej wody użytkowej: wyposażenie w centralną instalację ciepłej wody	jest brak
c) instalacja gazu przewodowego	jest brak
8. Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego ⁴	
9. Łączne dochody członków gospodarstwa domowego (Według deklaracji)	
10. Łączna kwota wydatków na lokal mieszkalny za ostatni miesiąc ⁵ (Według okazanych dokumentów)	
Punkty: 2-5 oraz 7 i 10 wniosku potwierdza zarządca budynku albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny	
..... (Data i podpis zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny)	

.....
(Podpis wnioskodawcy)

.....
(Podpis przyjmującego)

³ Właściwie podkreślić

⁴ Liczba członków gospodarstwa domowego w dniu składania wniosku

⁵ Miesiąc poprzedzający miesiąc, w którym składany jest wniosek

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 6 ust. 3-4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o dodatkach mieszkaniowych wydatkami poniesionymi przez osobę ubiegającą się o dodatek mieszkaniowy są świadczenia okresowe ponoszone przez gospodarstwo domowe w związku z zajmowaniem lokalu mieszkalnego, do których zalicza się:

1) czynsz;

1a) koszty, o których mowa w art. 28 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz.U. z 2019 r. poz. 2195 oraz z 2021 r. poz. 11)

2) opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielni mieszkaniowej;

3) zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną;

4) odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego;

5) inne niż wymienione w pkt 1-4 opłaty za używanie lokalu mieszkalnego;

6) opłaty za energię ciepłą, wodę, ścieki, odpady i nieczystości ciekłe;

7) wydatek stanowiący podstawę obliczania ryczałtu na zakup opału.

Zgodnie z art. 6 ust. 4a ww. ustawy nie stanowią wydatków, o których mowa w ust. 4, wydatki poniesione z tytułu:

1) ubezpieczeń, podatku od nieruchomości, opłat za wieczyste użytkowanie gruntów;

1a) rocznych opłat przekształceniowych, o których mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz.U. z 2020 r. poz. 2040);

2) opłat za gaz przewodowy, energię elektryczną, dostarczane do lokalu mieszkalnego (domu jednorodzinnego) na cele bytowe.

2. Przez inną osobę pobierającą należności za lokal należy rozumieć w szczególności właściciela lokalu mieszkalnego, wynajmującego albo posiadacza samoistnego (art. 7 ust. 7b ustawy o dodatkach mieszkaniowych).

3. Właściciel domu jednorodzinnego jest obowiązany dołączyć do wniosku dokumenty albo oświadczenie o wielkości powierzchni użytkowej, w tym łącznej powierzchni pokoi i kuchni oraz o wyposażeniu technicznym domu. Oświadczenie składa się pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań. Składający oświadczenie jest obowiązany do zawarcia w nim klauzuli następującej treści: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań” (art. 7 ust. 2 i ust. 2a ustawy o dodatkach mieszkaniowych).